

Zadávací dokumentace

obsahující zadávací podmínky dle zákona

č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

Název zakázky	Restaurátorská rekonstrukce varhan v kostele Panny Marie Bolestné – Mariánské Radčice
Druh veřejné zakázky	služby
Druh zadávacího řízení	otevření řízení
Režim veřejné zakázky	nadlimitní veřejná zakázka
Klasifikace předmětu zakázky dle kódu CPV	50860000-1 Opravy a údržba hudebních nástrojů 37311300-4 Varhany
Datum prohlídky místa plnění	Vzhledem k povaze předmětu zakázky není organizována hromadná prohlídka.
Lhůta pro podání nabídek	14.04.2025 10:00
Lhůta otevírání obálek	Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 odst. 1 ZZVZ po uplynutí lhůty pro podání nabídek a to zpřístupněním jejich obsahu zadavateli
Spolufinancování ze zdrojů EU	Ano

Zadavatel

Název zadavatele	Cisterciánské opatství Osek
Sídlo zadavatele	Rooseveltova 1, Osek 417 05
IČO zadavatele	49086910
Profil zadavatele	
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	MVDr. Jindřich Koska, statutární zástupce

Osoba zastupujícího zadavatele - administrátor zadávacího řízení

Název administrátora	TI SYSTEMS s.r.o.
Sídlo	Hornická 2252/6, 356 01 Sokolov
IČO	29156157
Kontaktní osoba	Bc. Nikola Smolková
Kontakt	e-mail: nikola.smolkova@olivius.cz tel.: +420 601 324 599

Identifikační údaje k zadávací dokumentaci

Zpracovatel textové části, obchodních podmínek	TI SYSTEMS s.r.o. IČO: 29156157
Zpracovatel restaurátorského záměru	Varhanářská dílna Dlabal – Mettler s. r. o. IČO: 01778544
Předběžné tržní konzultace	neproběhly
Přístup k zadávací dokumentaci	zveřejněna na profilu zadavatele

Obsah

1. Zadávací dokumentace	3
2. Vymezení předmětu zakázky	3
3. Pravidla pro hodnocení nabídek	4
4. Doba a místo plnění zakázky	4
5. Požadavky na prokázání kvalifikace	4
6. Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové části nabídky včetně platebních podmínek ...	5
7. Způsob podání nabídky a lhůta pro podání nabídky	5
8. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky	6
9. Vysvětlení zadávací dokumentace	6
10. Další podmínky	6
11. Obchodní podmínky	6
12. Komunikace mezi dodavatelem a zadavatelem	7
13. Zohlednění zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací	7
14. Zadávací lhůta	7
15. Poskytnutí jistoty	7
16. Přílohy	7

1. Zadávací dokumentace

Zadavatel upozorňuje účastníka na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět zakázky, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Přílohy zadávací dokumentace jsou vzorové pro jednoznačné vymezení požadavků a dále pro přesnou (snadnou) orientaci v nabídkách účastníků. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy, tj. doplnění chybějících údajů. Pro splnění požadavků vyplývajících ze zadávací dokumentace musí účastník, mimo jiné, v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v těchto přílohách.

Zadavatel při tvorbě těchto zadávacích podmínek zvažil požadavky na princip sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací, tedy zohlednil zejména jak pracovní příležitosti, sociální začlenění, důstojné pracovní podmínky a další sociálně relevantní hlediska spojená s veřejnou zakázkou, tak i dopad na životní prostředí, trvale udržitelný rozvoj, životní cyklus dodávky, služby nebo stavební práce a další environmentálně relevantní hlediska spojená s veřejnou zakázkou a zároveň také možnosti implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu související s předmětem veřejné zakázky.

Tato veřejná zakázka je zadávána **elektronicky pomocí elektronického nástroje** pro zadávání veřejných (dále jen „elektronický nástroj“).

Zadávací dokumentaci, včetně jejích příloh, zadavatel v souladu s § 96 odst. 1 poskytuje jejím uveřejněním na Profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu: https://qcm.ezak.cz/profile_display_994.html

Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v rámci zadávacího řízení probíhá výhradně v českém jazyce elektronickou formou v souladu s § 211 zákona. Nabídky budou v souladu s § 107 odst. 1 Zákona podávány v elektronické podobě a to pouze prostřednictvím elektronického nástroje.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, zodpovídá vždy dodavatel.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta dokumentu v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoli.

V případě komunikace se zadavatelem a podání nabídky v elektronickém nástroji je dodavatel či účastník povinen v systému provést registraci!

2. Vymezení předmětu zakázky

Předmětem veřejné zakázky je restaurátorská rekonstrukce varhan s jedním klínovým měchem a varhanní skříň v kostele Panny Marie Bolestné – Mariánské Radčice podle restaurátorského záměru zpracovaný subjektem Varhanářská dílna Dlabal – Mettler s. r. o., IČO: 01778544 ze dne 29. 02. 2016, a aktualizací č. 1 ze dne 15.08.2023, podle Vstupního restaurátorského průzkumu a návrhu restaurování varhanní skříň KOSTELA PANNY MARIE BOLESTNÉ V MARIÁNSKÝCH RADČICÍCH zpracovaný Mgr. Pavlem Machem, se sídlem: Horní Kostelec 52, 549 41 Červený Kostelec, IČO: 04885929 z roku 2023, a soupisu prací, které jsou součástí této zadávací dokumentace.

Veřejná zakázka není rozdělena na dílčí nezávislé části. Zájemce o plnění zakázky podává nabídku na celé plnění veřejné zakázky.

3. Pravidla pro hodnocení nabídek

Zadavatel bude **ekonomickou výhodnost nabídek** hodnotit podle nejnížší nabídkové ceny.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodující **cena v Kč včetně DPH**. Zadavatel stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny včetně DPH od nejnížší až po nejvyšší hodnotu. Nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnížší nabídkovou cenou.

V případě, že dvě a více nabídek budou obsahovat stejnou nejnížší nabídkovou cenu, bude jako nejvhodnější vybrána losem.

Zadavatel stanovil jako maximální, přípustnou výši nabídkové ceny 7.517.851,- Kč včetně DPH. Nabídka, která překročí tuto částku, bude ze zadávacího řízení vyloučena.

4. Doba a místo plnění zakázky

Termín plnění:

Dokončení a předání díla: **nejdéle do 14 měsíců** od zaslání výzvy k plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je kostel Panny Marie Bolestné, v obci Mariánské Radčice, Ústecký kraj.

5. Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) splní základní způsobilost
- b) splní profesní způsobilost
- c) splní technickou kvalifikaci

A) ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Dodavatel prokáže základní způsobilosti v rozsahu dle § 74 ZZVZ.

Základní způsobilost dodavatel prokazuje předložením dokladů dle ust. § 75 ZZVZ.

B) PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je do něj účastník zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Profesní způsobilost dodavatel prokazuje předložením výše uvedených dokladů.

C) TECHNICKÁ KVALIFIKACE

V souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. b) a d) zákona technickou kvalifikaci splňuje účastník, který předloží:

a) Seznam významných služeb v tomto rozsahu:

Dvě realizace varhan, kdy došlo ke generální opravě varhan za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Minimální celková cena požadovaná zadavatelem k prokázání technické kvalifikace činí v součtu za dvě významné služby 4 miliónů Kč bez DPH.

b) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám a to „Výroba a opravy hudebních nástrojů“, a to ve vztahu k fyzickým osobám, které se budou na zakázce podílet. Kvalifikace bude prokázána předložením dokladů minimálně jedné osoby o dosažení **odborného vzdělání v oboru varhanářství** (výuční list nebo maturitní vysvědčení nebo diplom osoby).

Prokázání technické kvalifikace:

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace předložením seznamu významných služeb včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikaci objednatele.

Dále dodavatel předloží kopii osvědčení o vzdělání osoby, která se bude přímo podílet na realizaci veřejné zakázky.

6. Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové části nabídky včetně platebních podmínek

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny:

Účastník stanoví nabídkovou cenu, a to za celé plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací včetně všech jejích příloh a bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů.

Nabídková cena bude uvedena v Kč a v následujícím členění:

- celková cena díla v Kč bez DPH,
- vyčíslení DPH a
- celková cena díla včetně DPH.

Platební podmínky:

Obchodní a platební podmínky jsou obsaženy v závazném textu smlouvy, který tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

Pokud účastník míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do své nabídkové ceny. Jiná forma slevy z nabídkové ceny není přípustná.

7. Způsob podání nabídky a lhůta pro podání nabídky

Nabídky (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci) **se podávají** v souladu s § 107 odst. 1 Zákona **pouze elektronicky pomocí elektronického nástroje na adrese** https://qcm.ezak.cz/profile_display_994.html

Nabídky podané v listinné podobě nebo v jiné elektronické podobě mimo elektronický nástroj nebudou přijaty.

Šifrování a zabezpečení nabídky obstarává systém elektronického nástroje. Zadavatel upozorňuje, že nabídky musí být podány v elektronickém nástroji do odpovídající sekce, prostřednictvím odpovídající funkcionality na detailu veřejné zakázky. K nabídkám podaným nesprávným způsobem, tj. vloženým např. do zpráv pro zadavatele, jiných dokumentů apod. nebude zadavatel z důvodu potřebného šifrování a zabezpečení dokumentů, přihlížet. Zadavatel rovněž nebude přihlížet k nabídkám podaným v zadávacím řízení jinak než elektronickým nástrojem (tedy například emailem, datovou schránkou či v listinné podobě).

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Výjimku tvoří odborné názvy, které mohou být kromě českého jazyka předloženy v anglickém jazyce. V anglickém jazyce budou pouze tehdy, pokud jsou v anglickém jazyce běžně používány i v českém prostředí nebo nemají vhodný český ekvivalent.

8. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce:

- 8.1 Doplnil a předložil podepsaný **Krycí list nabídky** (příloha č. 1 této zadávací dokumentace).
- 8.2 Předložil **doklady, jimiž účastník prokáže splnění kvalifikace** - v rozsahu a formě požadované zákonem a touto zadávací dokumentací.
- 8.3 Předložil **cenovou nabídku** ve formě položkového rozpočtu dle přílohy č. 4.
- 8.4 Předložil vyplněné a potvrzené **Čestné prohlášení** dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace
- 8.5 Případně předložil další dokumenty týkající se jeho nabídky.

9. Vysvětlení zadávací dokumentace

9.1 Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Elektronickou žádost je nutno doručit v zákonné lhůtě. V opačném případě si zadavatel vyhrazuje právo žádost o vysvětlení zadávacích podmínek nevyřizovat.

9.2 Pokud zadavatel na základě své vůle, nebo žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doplní, upřesní nebo změní obsah zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh, je dodavatel povinen toto upřesnění, doplnění či tuto změnu, oznámenou v zákonem stanovené lhůtě a způsobem stanoveným zákonem (§ 98 a § 99 zákona), zahrnout do své nabídky.

10. Další podmínky

10.1 Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

10.2 Zadavatel požaduje ze strany dodavatelů a jejich poddodavatelů dodržení podmínek dle ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, pokud účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, poruší citované ustanovení.

10.3 Pokud se na účastníka zadávacího řízení nebo jeho poddodavatele vztahují mezinárodní sankce, bude zadavatel postupovat dle § 48a ZZVZ.

10.4 Podává-li nabídku více účastníků společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky.

10.5 Vybraný dodavatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, v souladu s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o finanční kontrole“), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Vybraný dodavatel je v rámci spolupůsobení při výkonu finanční kontroly povinen:

- řádně uchovávat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení plnění této smlouvy, minimálně však do 31. 12. 2035, pokud v českých právních předpisech není stanovené lhůta delší a
- min. do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů.

10.6 Vybraný dodavatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu kontroly prováděné zřizovatelem u zadavatele týkající se této veřejné zakázky.

11. Obchodní podmínky

11.1 Přílohou této dokumentace je závazné znění smlouvy, který bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

11.2 Zadavatel požaduje, aby dodavatel formou čestného prohlášení ve své nabídce akceptoval a souhlasil s obchodními podmínkami, které zadavatel stanovil pro uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Toto prohlášení je součástí přílohy č. 1 – Krycí list.

12. Komunikace mezi dodavatelem a zadavatelem

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení bude probíhat podle § 211 zákona.

13. Zohlednění zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů.

Zadavatel je v souladu s principy sociálně odpovědného veřejného zadávání oprávněn provést platby přímo konkrétnímu poddodavateli dodavatele, a to dle § 106 ZZVZ. Předpokladem provedení přímé platby poddodavateli je čestné prohlášení poddodavatele o tom, že dodavatel je v prodlení s úhradou ceny za poddodavatelské plnění provedené na základě příslušné smlouvy o více než 30 kalendářních dnů, přičemž přílohou čestného prohlášení bude příslušný daňový doklad (faktura) vystavený poddodavatelem a potvrzení o jeho doručení dodavateli.

Při plnění této veřejné zakázky zadavatel od dodavatele požaduje, aby při své činnosti s maximální možnou mírou využíval ekologicky příznivé materiály, třídil a recykloval odpad a zajistil tím minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí.

Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejné zakázky jsou zohledněny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.

Zadavatel podporuje účast malých a středních podniků snížením administrativní náročnosti při zpracování a podávání nabídek.

14. Zadávací lhůta

Zadavatel nestanovil zadávací lhůtu.

15. Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

16. Přílohy

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení
3. Závazný text smlouvy
4. Výkaz výměr se soupisem prací
5. Restaurátorský záměr - Restaurátorská rekonstrukce varhan

6. VSTUPNÍ RESTAURÁČSKÝ PRŮZKUM A NÁVRH NA RESTAUROVÁNÍ VARHANNÍ SKŘÍŇE

V Oseku dne 12.03.2025.

MVDr. Jindřich Koska
statutární zástupce